

SKRIPSI

**IMPLEMENTASI SIG BERBASIS WEBSITE PADA PENCARIAN
PENJUALAN RUMAH**

WEBSITE-BASED SIG IMPLEMENTATION ON HOME SALES SEARCH



SITI ROSANA


185610096

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
SEKOLAH TINGGI MANAJEMEN INFORMATIKA DAN KOMPUTER
AKAKOM
YOGYAKARTA
2021**

SKRIPSI

**IMPLEMENTASI SIG BERBASIS WEBSITE PADA PENCARIAN
PENJUALAN RUMAH**

WEBSITE-BASED SIG IMPLEMENTATION ON HOME SALES SEARCH



**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Studi
Jenjang Strata Satu (S1)
Program Studi Sistem Informasi
Sekolah Tinggi Manajemen Informatika Dan Komputer
AKAKOM
Yogyakarta**

Disusun Oleh

**SITI ROSANA
185610096**

PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI

SEKOLAH TINGGI MANAJEMEN INFORMATIKA DAN KOMPUTER

AKAKOM

YOGYAKARTA

2021

HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI
IMPLEMENTASI SIG BERBASIS WEBSITE PADA PENCARIAN
PENJUALAN RUMAH

Telah dipersiapkan dan disusun oleh

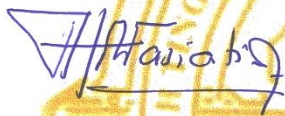
SITI ROSANA
185610096

Telah dipertahankan didepan tim penguji
Pada Tanggal 23 Januari 2021

Susunan Tim Penguji

Pembimbing Penguji

Ketua Penguji



Hj. Hera Wasiati, Ir., M.M.
NIP/NPP. 921044

Ir. Totok Suprawoto, M.M., M.T.
NIP/NPP. 851013

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk
memperoleh gelar sarjana komputer
Tanggal

Ketua Program Studi Sistem Informasi

23 FEB 2021



Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs.
NIP/NPP. 19780315 200501 2 002

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 23 Januari 2021



Siti Rosana
185610096

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah berkat rahmat dan karunia-Mu Ya Allah, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan lancar. Ku persembahkan karyaku ini untuk :

- Kedua orang tuaku tercinta, Bapak Usman alm dan Ibu Sejulaini. Terimakasih telah mendoakan dan memberikan motivasi baik secara material maupun moral selama ini.
- Abang-abang yang selalu memberi semangat dan dorongan selama ini.
- Sahabat perantauan yang saat ini sama-sama berjuang menjadi mahasiswa alih jalur di STMIK AKAKOM.
- Sahabat dan teman-teman S1 Sistem Informasi. Terimakasih untuk kalian yang sudah menemani dan berjuang sama-sama, canda tawa bersama, dan semoga keakraban ini selalu terjaga.
- Dosen-dosen Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer Akakom
- Yogyakarta, terima kasih atas bimbingan, motivasi, dan arahnya.
- Segenap pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih atas doa, motivasi dan bantuannya.

HALAMAN MOTTO

"Berbuat baiklah tanpa perlu alasan."

"Jika orang lain bisa, maka aku juga bisa."

"Setiap kesulitan selalu ada kemudahan. Setiap masalah pasti ada solusi."

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
KATA PENGANTAR	xii
ABSTRAK	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	2
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Ruang Lingkup.....	2
1.4 Tujuan Penelitian	2
1.5 Manfaat Penelitian	3
1.6 Sistematika Penulisan	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN DASAR TEORI.....	5
2.1 Tinjauan Pustaka	5
2.2 Dasar Teori.....	8
2.2.1 Xampp.....	8
2.2.2 PHP(<i>Personal Home Page Tools</i>)	9
2.2.3 MySQL Database Server	9
2.2.4 JSON.....	11
2.2.5 Javascript	11
2.2.6 Google Maps.....	12

2.2.7 SIG(Sistem Informasi Geografis)	12
2.2.8 Website	14
BAB III METODE PENELITIAN.....	15
3.1 Analisis kebutuhan Sistem	15
3.1.1 Bahan	15
3.2 Peralatan	15
3.2.1 Perangkat Keras	15
3.2.2 Perangkat Lunak	15
3.2.3 User Yang Terlibat	16
3.3 Pengumpulan Data	16
3.3.1 Studi Literatur	16
3.3.2 Analisis	17
3.3.3 Design	17
3.3.4 Coding.....	17
3.3.5 Testing	17
3.4 Perancangan Sistem	18
3.4.1 Diagram Konteks	18
3.4.2 DFD Level 1	19
3.4.3 Rancangan Database	20
3.4.4 Rancangan Antarmuka.....	25
BAB IV IMPLEMENTASI DAN PEMBAHASAN	35
4.1 Implementasi	35
4.1.1 Fungsi Masuk (Login)	35
4.1.2 Fungsi Menu Utama	35
4.1.3 Fungsi Peta Zona	37
4.1.4 Fungsi Detail Rumah	38
4.1.5 Fungsi Backend Tabel Penjual	40
4.1.6 Fungsi Tambah Penjual	42
4.1.7 Fungsi Tabel Rumah.....	44

4.1.8 Fungsi Tambah Rumah.....	46
4.1.9 Fungsi Pesan	48
4.1.10 Fungsi Verifikasi	50
4.2 Pembahasan.....	50
4.2.1 Registrasi	50
4.2.2 Login.....	51
4.2.3 Menu Utama/Jual.....	52
4.2.4 Menu Kontak Kami	53
4.2.5 Detail Rumah	54
4.2.6 Backend Untuk Admin	55
4.2.7 Backend Tabel Penjual	55
4.2.8 Verifikasi	56
4.2.9 Backend Tabel Rumah.....	56
4.2.10 Tambah Rumah.....	57
4.2.11 Tipe Zona.....	59
4.2.12 Zona	59
4.2.13 Backend Untuk Penjual	61
4.2.14 Laporan	61
BAB V Kesimpulan	62
5.1 Kesimpulan	62
5.2 Saran.....	62
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Diagram Konteks.....	18
Gambar 3.2 DFD Level 1.....	19
Gambar 3.3 Relasi Tabel.....	24
Gambar 3.4 login.....	25
Gambar 3.5 Menu Utama.....	26
Gambar 3.6 Menu Kontak Kami.....	27
Gambar 3.7 Detail Rumah.....	28
Gambar 3.8. Tampilan Back-End Data Anggota.....	29
Gambar 3.9 Tampilan Back-end Form Tambah Anggota.....	30
Gambar 3.10. Tampilan Back-End Form Data Rumah.....	31
Gambar 3.11 Tampilan Form Tambah Rumah.....	32
Gambar 3.12 Tampilan Back-End Form Pesan.....	33
Gambar 3.13 Tampilan Back-End Tambah Pesan.....	34
Gambar 4.1 Fungsi Halaman Masuk(Login).....	35
Gambar 4.2 Fungsi Menu Utama.....	37
Gambar 4.3 Fungsi Peta Zona.....	37
Gambar 4.4 Tipe Zona.....	38
Gambar 4.5 Detail Rumah.....	40
Gambar 4.6 Fungsi Backend Tabel Penjual.....	41
Gambar 4.7 Fungsi Tambah Penjual.....	44
Gambar 4.8 Fungsi Tabel Rumah.....	45
Gambar 4.9 Fungsi Tambah Rumah.....	48
Gambar 4.10 Fungsi Pesan.....	49
Gambar 4.11 Fungsi Verifikasi.....	50
Gambar 4.12. Registrasi.....	51
Gambar 4.13 Login.....	51

Gambar 4.14 Menu Utama/Menu Jual	52
Gambar 4.15 Kontak Kami	53
Gambar 4.16 Detail Rumah.....	54
Gambar 4.17 Backend admin	55
Gambar 4.18 Tabel Penjual.....	55
Gambar 4.19 Verifikasi	56
Gambar 4.20 Tabel Rumah	57
Gambar 4.21 Tambah Rumah	58
Gambar 4.22 Tipe Zona	59
Gambar 4.23 Zona.....	60
Gambar 4.24 Backend untuk Penjual.....	61
Gambar 4.25 Laporan.....	61

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tinjauan Pustaka.....	6
Tabel 3.1 Rancangan Tabel User	20
Tabel 3.2 Rancangan Tabel Admin.....	21
Tabel 3.3 Rancangan Tabel Penjual.....	21
Tabel 3.4 Rancangan Tabel Rumah	22
Tabel 3.5 Rancangan Tabel Pesan	23
Tabel 3.6 Rancangan Tabel tipe_zona	23
Tabel 3.7 Rancangan Tabel zona	24

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Implementasi SIG Berbasis website Pada Pencarian Penjualan Rumah”.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan Strata Satu (S1) Jurusan Sistem Informasi Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer AKAKOM Yogyakarta. Atas segala kekurangan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman, kemampuan serta kendala dalam membuat Skripsi ini jauh dari sempurna, namun berkat bimbingan, dukungan serta doa dari berbagai pihak menjadikan Skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

Selama menyelesaikan penyusunan Skripsi ini penulis telah banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak, untuk itu dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Ir. Totok Suprawoto, M.M., M.T. selaku ketua Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer Akakom Yogyakarta.
2. Ibu Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs. selaku ketua program studi Sistem Informasi (S1) di Sekolah Tinggi Manajemen Informatika dan Komputer Akakom Yogyakarta.
3. Ibu Hj. Hera Wasiati, Ir., M.M. selaku dosen pembimbing dan penguji yang telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk saran serta bimbingan yang sangat besar manfaatnya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Seluruh dosen dan staf karyawan Sekolah Tinggi Manajemen Informatika Dan Komputer Akakom Yogyakarta.
5. Kepada Bapak dan Ibu selaku orangtua saya yang selalu mendoakan saya selama menempuh pendidikan.
6. Teman-teman seperjuangan saya yang telah mendukung dan membantu saya. Penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan

saran yang mebangun dalam xii skripsi ini agar menjadi lebih baik. Akhir kata besar harapan penulis semoga skripsi ini bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya.

Yogyakarta, 2021

Siti Rosana

ABSTRAK

Bursa properti di Indonesia belakangan ini memiliki pertumbuhan yang signifikan, ada beberapa media yang dipakai untuk mengiklankan properti yang akan dijual, yaitu brosur, spanduk, koran, internet. Dari beberapa media yang dipakai, internet merupakan media yang paling efektif karena tidak perlu mengeluarkan biaya ekstra untuk promosi dapat memuat gambar informasi rumah yang dijual, jumlah orang yang mengakses internet sangat besar, pencarian dapat didetailkan berdasarkan permintaan user.

Oleh karena itu, skripsi ini mencoba membuat website yang dapat membantu penjual untuk memasukkan data dari properti yang akan dijualnya, dan membantu calon pembeli untuk mencari properti yang sesuai dengan keinginannya. Metode yang digunakan yaitu studi literatur, analisis, design, coding, testing. Perangkat lunak yang digunakan adalah *google map*, database *mysql*, *javascript*, *JSON*, *JOSM* untuk database, keduanya digunakan dalam membangun *website*.

Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa implementasi *SIG* berbasis *website* pada pencarian penjualan rumah dapat memberikan informasi kepada untuk membantu penjual memasarkan rumah dan membantu masyarakat umum mencari informasi penjualan rumah berdasarkan lokasi, harga dan menampilkan zona sekolah, pasar juga rumah sakit yang ada disekitar rumah dengan ditandai radius warna. Masyarakat juga dapat melihat spesifikasi dari rumah yang dijual.

Kata kunci : *Javascript*, *MySQL*, rumah, *SIG*, *Website*.

ABSTRACT

The property market in Indonesia has recently grown significantly, there are several media used to advertise properties for sale, namely brochures, banners, newspapers, the internet. Of the several media used, the internet is the most effective media because there is no need to pay extra for promotion. It can contain pictures of information on houses for sale, the number of people accessing the internet is very large, searches can be detailed based on user requests.

Therefore, this thesis tries to create a website that can help sellers to enter data from the property they are going to sell, and help prospective buyers to find properties that suit their wishes. The method used is literature study, analysis, design, coding, testing. The software used is the google map, mysql database, javascript, JSON, JOSM for the database, both of which are used in building websites.

The results of the study show that the implementation of website-based GIS in the search for home sales can provide information to help sellers market homes and help the general public to find information on home sales based on location, price and display school zones, markets and hospitals around the house with a marked radius. color. The public can also see the specifications of the house for sale..

Keywords: Home, Javascript, MySQL, SIG, Website.