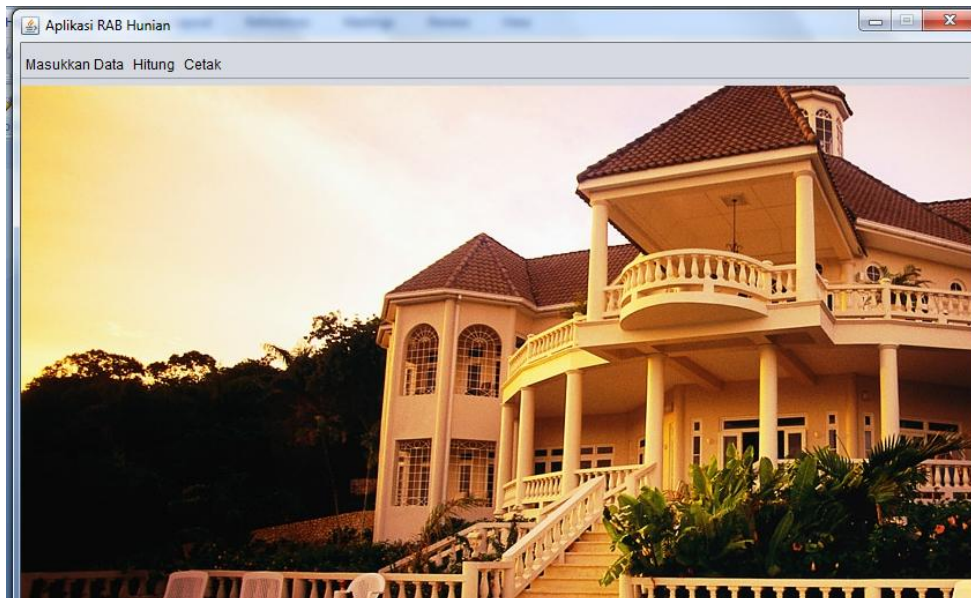


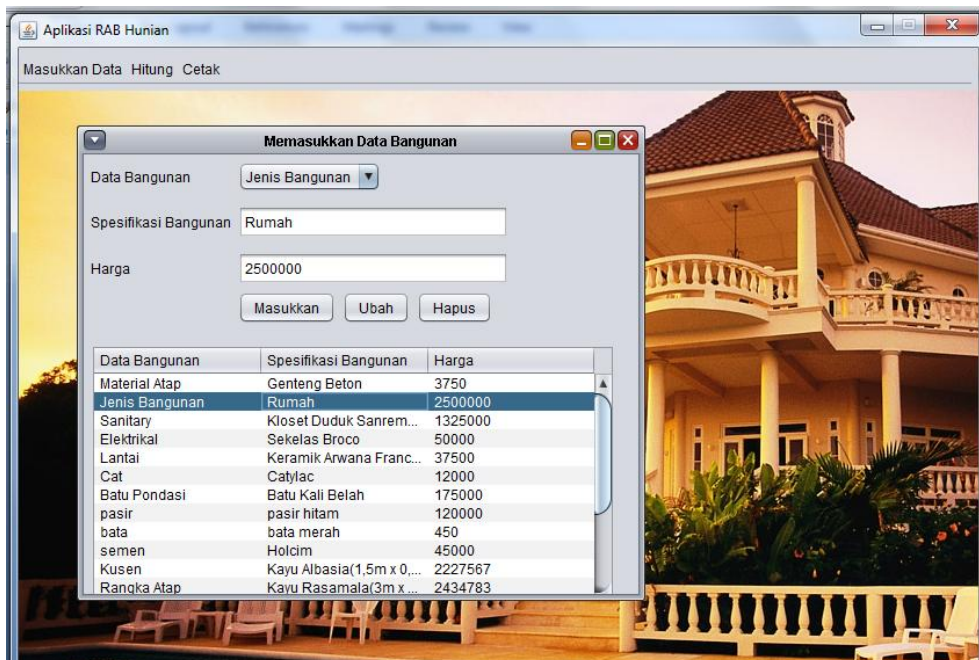
Cara menjalankan program "APLIKASI RENCANA ANGGARAN BANGUNAN HUNIAN"

Aplikasi ini digunakan untuk menghitung estimasi biaya membangun bangunan hunian

1. Pertama setelah aplikasi dijalankan seperti tampilan berikut:



2. Kemudian pilih menu masukkan data untuk melakukan tambah, edit, dan hapus data barang bangunan seperti berikut :



Dengan memilih jenis material bangunan, kemudian memilih menu akan input data, merubah data, atau menghapus data.

3. Kemudian setelah selesai melakukan input, ubah, dan hapus data material bangunan, selanjutnya melakukan proses perhitungan data bangunan dengan memilih menu hitung sebagai berikut :

The screenshot shows the 'Perhitungan RAB' window with the following fields and values:

- Data Bangunan:**
 - Jenis Bangunan: Rumah Hunian
 - Luas Bangunan: -- Pilih -- m2
 - Jumlah Lantai: -- Pilih --
- Spesifikasi Bangunan:**
 - Material Atap: -- Pilih --
 - Rangka Atap: -- Pilih --
 - Kusen: -- Pilih --
 - Sanitary: -- Pilih --
 - Elektrikal: -- Pilih --
- Biaya Lainnya:**
 - Fee Arsitek: ☐ ada ☒ tidak ada
 - Fee Kontraktor 10%: ☐ ada ☒ tidak ada
 - PPN 10%: ☐ ada ☒ tidak ada
 - Biaya IMB: ☐ ada ☒ tidak ada
- Other Fields:**
 - Cat: -- Pilih --
 - Batu Pondasi: -- Pilih --
 - Lantai: -- Pilih --
 - Buah Kloset (Satuan Sanitary):
 - Saklar (Satuan Elektrikal) :

Buttons: Hitung, Total : , Reset

Setelah masuk pada menu hitung dapat memilih spesifikasi yang diinginkan sebagai berikut :

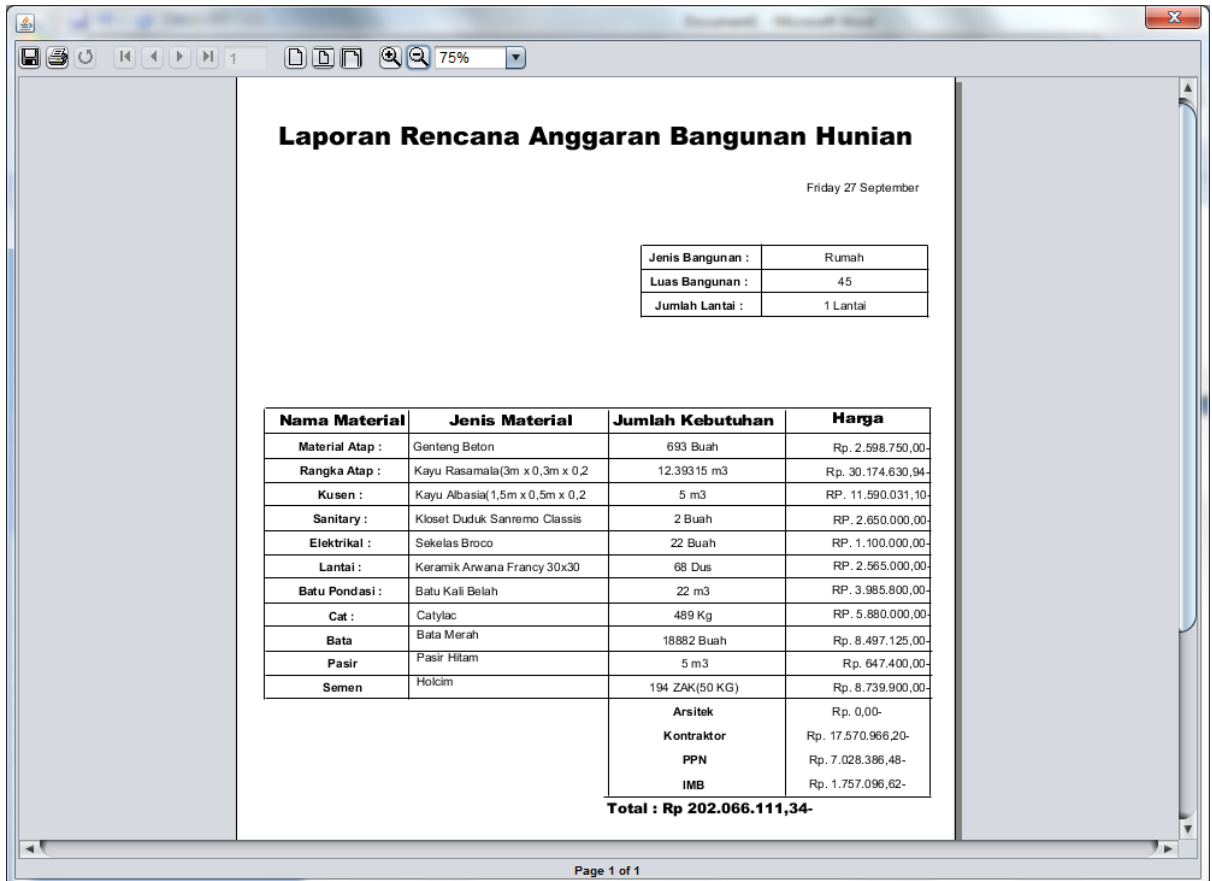
The screenshot shows the 'Perhitungan RAB' window with the following fields and values:

- Data Bangunan:**
 - Jenis Bangunan: Rumah Hunian
 - Luas Bangunan: 45 m2
 - Jumlah Lantai: 1 Lantai
- Spesifikasi Bangunan:**
 - Material Atap: Genteng Beton
 - Rangka Atap: Kayu Rasamala(3m x 0,3m x 0,2m)
 - Kusen: Kayu Albasia(1,5m x 0,5m x 0,2m)
 - Sanitary: Kloset Duduk Sanremo Classis CCST
 - Elektrikal: Sekelas Broco
- Biaya Lainnya:**
 - Fee Arsitek: ☐ ada ☒ tidak ada
 - Fee Kontraktor 10%: ☒ ada ☐ tidak ada
 - PPN 10%: ☒ ada ☐ tidak ada
 - Biaya IMB: ☒ ada ☐ tidak ada
- Other Fields:**
 - Cat: Catylac
 - Batu Pondasi: Batu Kali Belah
 - Lantai: Keramik Arwana Francy 30x30
 - Buah Kloset (Satuan Sanitary): 2
 - Saklar (Satuan Elektrikal) : 22

Buttons: Hitung, Total : Rp 202.066.111,34-, Reset

Setelah semua jenis material dan spesifikasi bangunan dipilih maka proses hitung bisa dilakukan seperti gambar diatas. Dan button reset digunakan untuk mereset semua data yang dipilih kembali ke posisi kosong untuk melakukan pemilihan data ulang.

4. Setelah dilakukan proses perhitungan seluruh data dapat di rekapitulasi untuk disimpan sebagai catatan user dengan memilih menu cetak pada aplikasi sebagai berikut :



Laporan Rencana Anggaran Bangunan Hunian

Friday 27 September

Jenis Bangunan :	Rumah
Luas Bangunan :	45
Jumlah Lantai :	1 Lantai

Nama Material	Jenis Material	Jumlah Kebutuhan	Harga
Material Atap :	Genteng Beton	693 Buah	Rp. 2.598.750,00-
Rangka Atap :	Kayu Rasamala(3m x 0,3m x 0,2	12.393 15 m3	Rp. 30.174.630,94-
Kusen :	Kayu Albasia(1,5m x 0,5m x 0,2	5 m3	RP. 11.590.031,10-
Sanitary :	Kloset Duduk Sanremo Classis	2 Buah	RP. 2.650.000,00-
Elektrikal :	Sekelas Broco	22 Buah	RP. 1.100.000,00-
Lantai :	Keramik Anwana Francy 30x30	68 Dus	RP. 2.565.000,00-
Batu Pondasi :	Batu Kali Belah	22 m3	RP. 3.985.800,00-
Cat :	Catylac	489 Kg	RP. 5.880.000,00-
Bata	Bata Merah	18862 Buah	Rp. 8.497.125,00-
Pasir	Pasir Hitam	5 m3	Rp. 647.400,00-
Semen	Holcim	194 ZAK(50 KG)	Rp. 8.739.900,00-
			Arsitek
			Rp. 0,00-
			Kontraktor
			Rp. 17.570.966,20-
			PPN
			Rp. 7.028.386,48-
			IMB
			Rp. 1.757.096,62-
Total :			Rp 202.066.111,34-

Page 1 of 1

Data hasil cetak dapat disimpan dalam bentuk format pdf, jasper report, doc, rich text format, odt dan sebagainya sebagai berikut :

