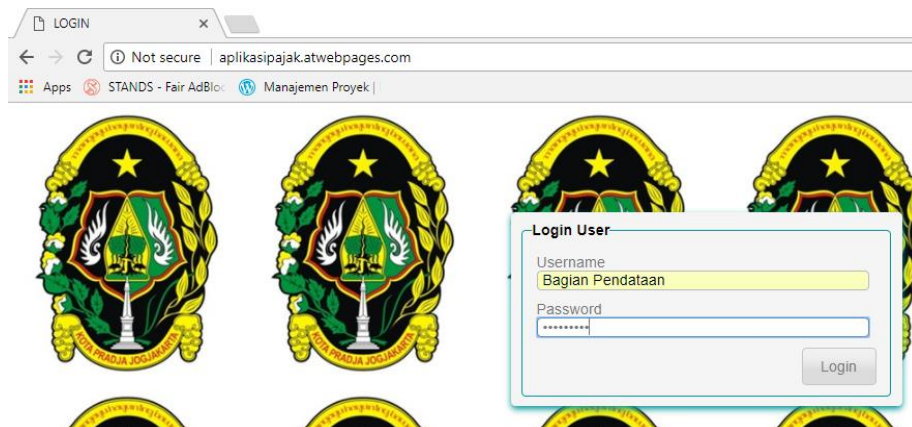


Cara Menjalankan Program

Pada penelitian ini terdapat empat user yang digunakan untuk melakukan perhitungan PBB dan BPHTB, yaitu bagian pendataan, bagian penetapan, bagian kepala dinas dan bagian admin. Adapun cara-cara untuk menjalankan program dari masing-masing user adalah sebagai berikut :

1. Bagian Pendataan

- a. Akses URL aplikasipajak.atwebpages.com pada browser dan isikan kolom username = Bagian Pendataan dan password = pendataan kemudian klik tombol login. Bagian pendataan ini memiliki hak akses untuk menambah maupun mengedit data yang berkaitan dengan wajib pajak.



- b. Selanjutnya akan muncul tampilan halaman utama



c. Pilih PBB untuk menambahkan atau mengedit data wajib pajak, objek pajak, detail objek pajak dan perhitungan PBB. Klik tombol home di pojok kanan atas untuk kembali ke halaman utama. Pilih menu input data untuk menambahkan data.



d. Pilih menu edit data untuk mengedit data wajib pajak, objek pajak, atau detail objek pajak



e. Pilih menu hitung PBB untuk menghitung PBB terutang



f. Pilih NOP kemudian klik tombol cari maka akan muncul rincian objek pajak yang dimiliki oleh NOP tersebut, selanjutnya klik tombol hitung pbb untuk menghitung secara otomatis PBB terutang.

SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PERHITUNGAN PBB
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KOTA YOGYAKARTA

Home Input Data Edit Data Hitung PBB Data PBB Laporan PBB Logout Bagian Pendataan

NOP :

Tgl Bayar : Tgl Jatuh Tempo :

Nama Objek	Jenis Bangunan	Letak	Luas	Harga	Kelas	NJOP	Total NJOP
bumi		umbulharjo	1290	Rp 6.000.000	A045	Rp 6.195.000	Rp 7.991.550.000
bangunan	Jalan (hotel/pabrik)	umbulharjo	1619	Rp 3.000.000	B016	Rp 3.100.000	Rp 5.018.900.000

NOP:

NJOPDPP:

NJOPTKP:

NJOPKP:

Tarif PBB (%):

PBB Terutang:

Persentase Denda:

Jumlah Keterlambatan:

Bulan

Jumlah Denda:

NJOPBB:

Stimulus (%):

Total Stimulus:

PBB Dibayar:

STMIK AKAKOM YOGYAKARTA | LUZIANA DEWI | 165610102 | SISTEM INFORMASI - S1

g. Klik simpan untuk menyimpan perhitungan PBB diatas.

SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PERHITUNGAN PBB
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KOTA YOGYAKARTA

Home Input Data Edit Data Hitung PBB Data PBB Laporan PBB Logout Bagian Pendataan

Perhitungan Pajak

NOP

No	NOP	NJOP DPP	NJOPKP	Jumlah Bulan	Jumlah Denda	PBB Terutang	Total Stimulus	PBB Dibayar
1	34.71.130.001.002.0006.0	Rp 1.675.625.000	Rp 1.663.625.000	0	Rp 0	Rp 2.661.800	Rp 497.000	Rp 2.164.800
2	34.71.130.001.002.0002.0	Rp 475.800.000	Rp 463.800.000	0	Rp 0	Rp 463.800	Rp 87.750	Rp 376.050
3	34.71.130.001.002.0001.0	Rp 1.754.500.000	Rp 1.742.500.000	1	Rp 55.760	Rp 2.788.000	Rp 203.800	Rp 2.639.960
4	34.71.130.001.002.0000.0	Rp 13.010.450.000	Rp 12.998.450.000	0	Rp 0	Rp 38.995.350	Rp 2.397.465	Rp 36.597.885

STMIK AKAKOM YOGYAKARTA | LUZIANA DEWI | 165610102 | SISTEM INFORMASI - S1

h. Pilih menu laporan PBB untuk melihat SPPT PBB

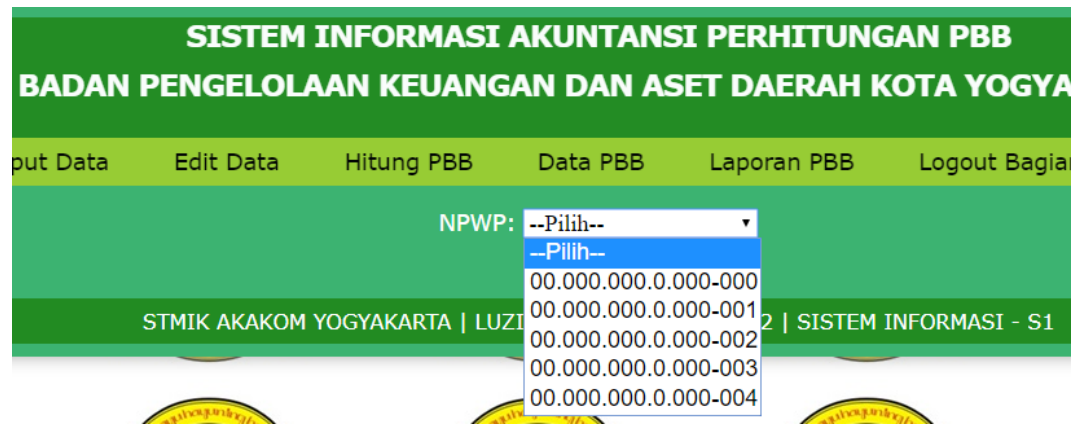
SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PERHITUNGAN PBB
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KOTA YOGYAKARTA

Home Input Data Edit Data Hitung PBB Data PBB Laporan PBB Logout Bagian Pendataan

Perhitungan Pajak Bumi dan

STMIK AKAKOM YOGYAKARTA | LUZIANA DEWI | 165610102 | SISTEM INFORMASI - S1

- i. Pilih NPWP yang akan dibuat SPPT PBB

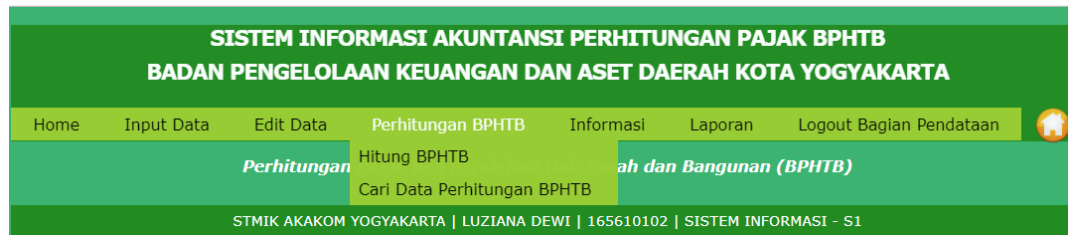


- j. Selanjutnya klik tombol lihat dan tombol cetak.

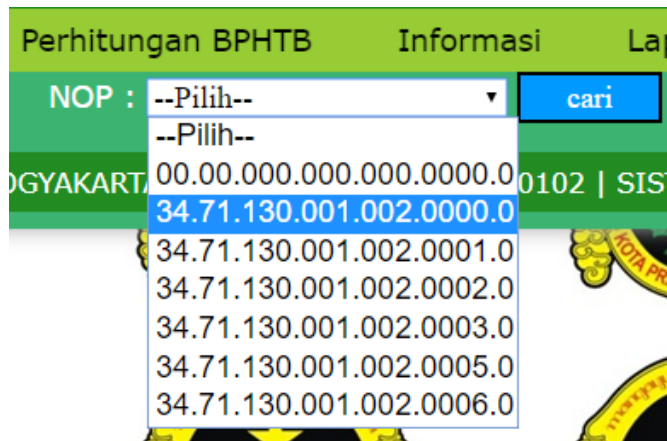
SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERUTANG

NOP		34.71.130.001.002.0002.0			NPWP		00.000.000.0.000-002	
Letak		maguwo			Luzi		Umbulharjo	
No	Objek Pajak	Jenis Bangunan	Luas	Kelas	NJOP per m ²	Total NJOP		
1	bumi		100	A053	Rp 2.925.000	Rp 292.500.000		
2	bangunan	Kolam Renang	100	B019	Rp 1.833.000	Rp 183.300.000		
NJOPDPP						Rp 475.800.000		
NJOPTKP						Rp 12.000.000		
NJKP						Rp 463.800.000		
Denda						Rp 0		
PBB Terutang						Rp 463.800		
Total Stimulus						Rp 87.750		
PBB Dibayar						Rp 376.050		
Tanggal Jatuh Tempo						2016-09-30		
PBB yang harus dibayar								
tiga ratus tujuh puluh enam ribu lima puluh								

- k. Pilih BPHTB untuk menambahkan atau mengedit data perhitungan BPHTB.



1. Pilih NOP yang akan dihitung

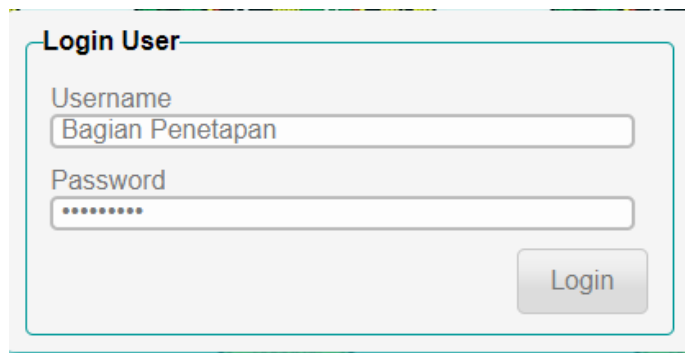


m. Selanjutnya klik tombol cari dan tombol hitung bphtb. Kemudian pilih dasar pengenaan.



2. Bagian Penetapan

- a. Akses URL aplikasipajak.atwebpages.com pada browser dan isikan kolom username = Bagian Penetapan dan password = penetapan kemudian klik tombol login. Bagian penetapan ini memiliki hak akses untuk menambah maupun mengedit data yang berkaitan dengan ketetapan pajak.



Login User

Username
Bagian Penetapan

Password
.....

Login

- b. Selanjutnya akan muncul tampilan halaman utama



- c. Pilih PBB untuk menambahkan atau mengedit data tanggal jatuh tempo, klasifikasi, tarif PBB, jenis bangunan dan stimulus. Klik tombol home di pojok kanan atas untuk kembali ke halaman utama. Pilih menu input data untuk menambahkan data.



- d. Pilih menu edit data untuk mengedit data tanggal jatuh tempo, klasifikasi, tarif PBB, jenis bangunan dan stimulus.



- e. Klik tombol home di pojok kanan atas untuk kembali ke halaman utama dan pilih BPHTB untuk masuk ke dalam menu BPHTB, pilih menu input data untuk memasukkan data NPOPTKP dan tarif BPHTB.

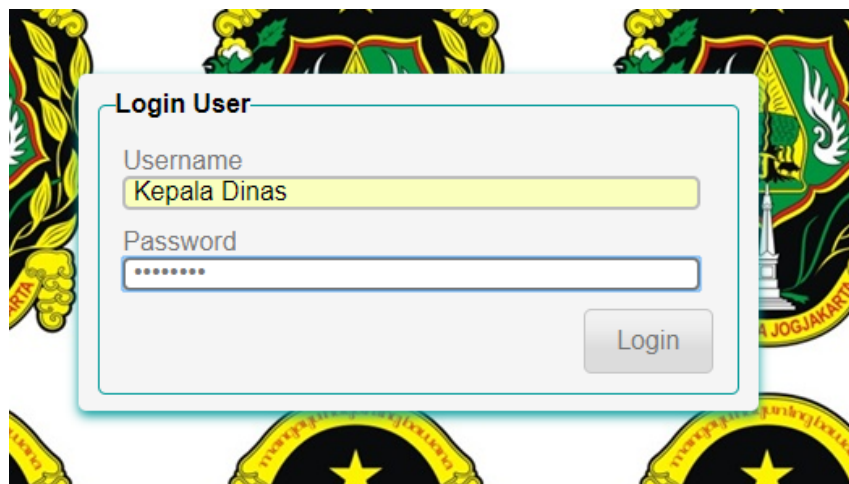


- f. Pilih menu edit data untuk mengedit data NPOPTKP dan tarif BPHTB



3. Bagian Kepala Dinas

a. Akses URL aplikasipajak.atwebpages.com pada browser dan isikan kolom username = Kepala Dinas dan password = pimpinan kemudian klik tombol login. Bagian kepala dinas ini memiliki hak akses untuk melihat laporan PBB maupu BPHTB.

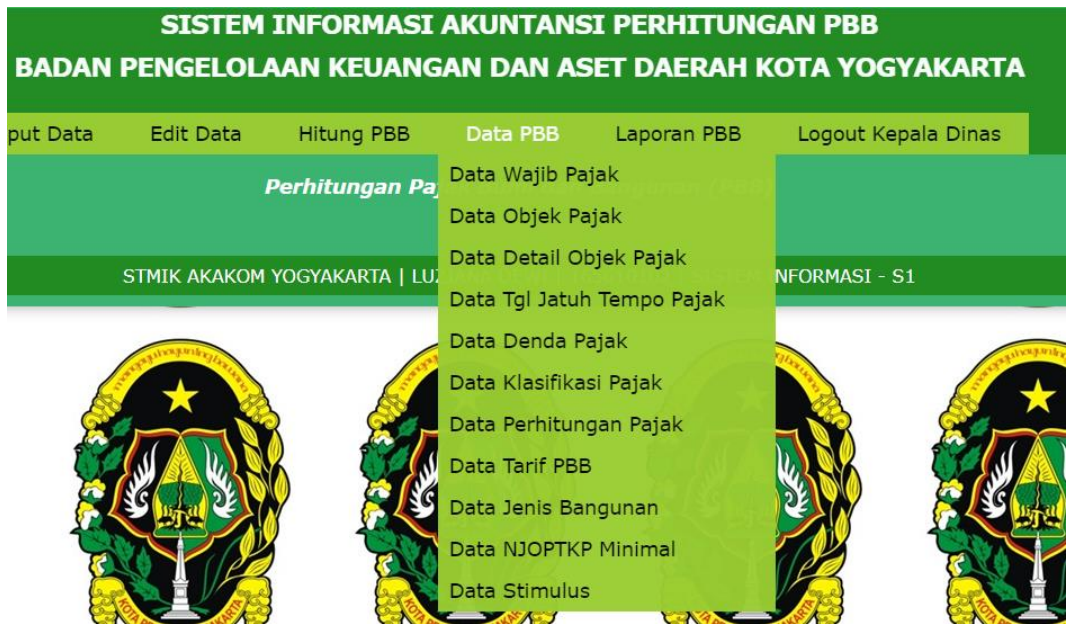


The image shows a login form titled "Login User" overlaid on a background of various logos. The form has two input fields: "Username" with the text "Kepala Dinas" entered, and "Password" with a masked password of seven asterisks. A "Login" button is located at the bottom right of the form.

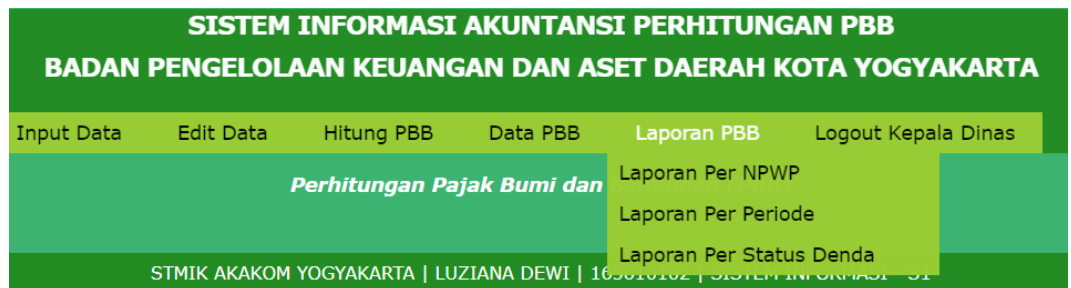
b. Selanjutnya akan muncul tampilan halaman utama



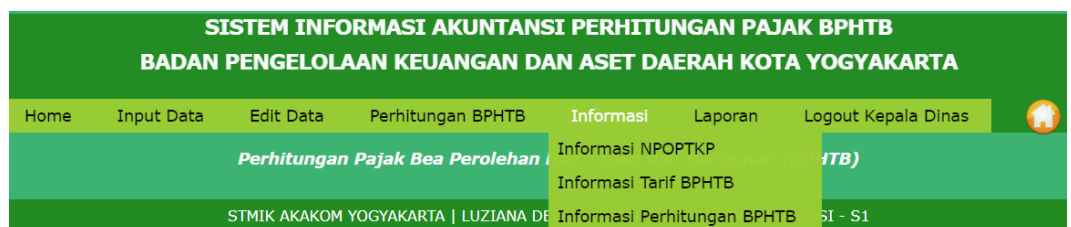
c. pilih menu data PBB untuk melihat semua data.



g. Pilih menu laporan PBB untuk melihat semua laporan PBB



h. Klik tombol home di pojok kanan atas untuk kembali ke halaman utama dan pilih BPHTB untuk masuk ke dalam menu BPHTB, pilih menu informasi untuk melihat semua informasi NPOPTKP, tarif BPHTB dan perhitungan BPHTB.

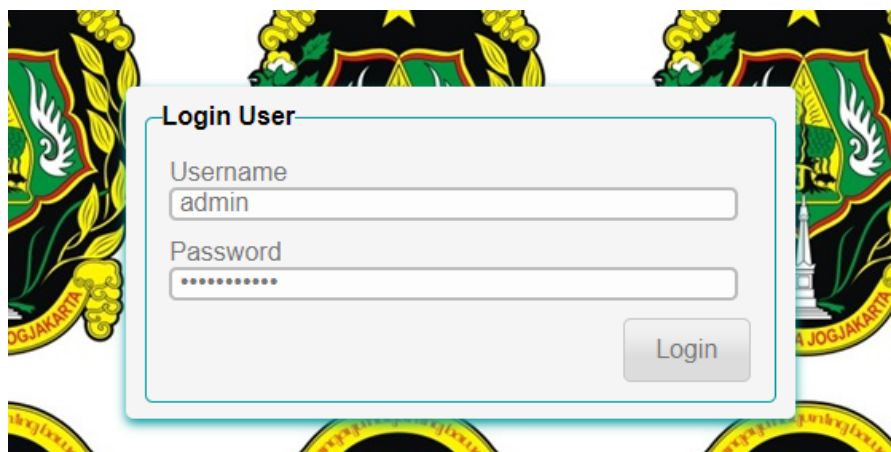


i. Pilih menu laporan BPHTB per NOP untuk melihat keseluruhan laporan.



4. Bagian Admin

- a. Akses URL aplikasipajak.atwebpages.com pada browser dan isikan kolom username = admin dan password = luzianadewi kemudian klik tombol login. Bagian admin ini memiliki hak akses penuh untuk menambah, mengedit, maupun melakukan perhitungan PBB dan BPHTB.



- b. Selanjutnya akan muncul tampilan halaman tambah atau edit user

No.	Username	Fullname	Email
1	admin	Administrator	admin@admin.com
2	Bagian Penetapan	Bagian Penetapan BPKAD	penetapan@gmail.com
3	Bagian Pendataan	Bagian Pendataan BPKAD	pendataan@gmail.com
4	Kepala Dinas	pimpinan@gmail.com	pimpinan@gmail.com

c. Pilih masuk aplikasi



d. Pilih PBB dan pilih menu input data untuk menginputkan semua data, menu edit untuk mengedit semua data, menu hitung untuk menghitung PBB, menu data PBB untuk melihat data, menu laporan untuk melihat semua laporan. Sama halnya apabila masuk ke dalam aplikasi BPHTB, bagian admin bebas untuk melihat semua menu yang ada.

