

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Dalam era globalisasi, perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi informasi berkembang sangat pesat, manusia juga ikut berkembang, dalam hal memanfaatkan teknologi informasi sebagai sarana untuk membangun atau mengembangkan suatu bisnis, usaha atau sekedar berbagi informasi melalui media situs.

Menurut Bali Orange Communications Blog situs adalah suatu kumpulan halaman yang menampilkan informasi yang terdiri dari berbagai bentuk data seperti teks, animasi, gambar, video, dan suara atau gabungan dari semuanya, baik bersifat statis ataupun dinamis yang membentuk satu rangkaian bangunan yang saling terkait antara satu halaman dengan halaman lain menggunakan link (*hyperlink*).

Sebuah hal kecil bisa menjadi masalah besar bagi masyarakat yang ingin membangun rumah atau pengusaha yang akan mengembangkan usahanya di wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta. Masalah yang dihadapi adalah kesulitan dalam mencari lahan kosong, karena kesibukan mereka di kantor.

Oleh karena itu, akan di kembangkan suatu sistem informasi yang mampu memberikan kebutuhan informasi sekaligus mengatasi masalah yang ada dengan judul 'SITUS PENYEDIA INFORMASI LAHAN KOSONG DI YOGYAKARTA'.

Dengan menggunakan media situs ini, masalah tentang pencarian lahan kosong bagi masyarakat yang memiliki kesibukan berlebih sudah bisa diatasi. Mereka tidak perlu bersusah payah keliling mencari lahan kosong. Dengan duduk di depan komputer atau laptop yang terkoneksi dengan internet dan membuka situs penyedia informasi lahan kosong khususnya di wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta ini, maka lahan yang mereka cari sudah tersedia dan mereka tinggal memilih sesuai dengan budget dan kebutuhan mereka.

1.2 Tujuan

Setelah menimbang latar belakang masalah seperti yang dikemukakan di atas, maka dengan pembuatan Situs Penyedia Informasi Lahan Kosong Di Yogyakarta diharapkan :

1. Memudahkan penjual tanah untuk menjual tanahnya melalui sistem ini.
2. Mengefisienkan penggunaan waktu, karena customer tidak perlu bersusah payah keliling untuk mencari lahan kosong.
3. Mempermudah masyarakat, pengusaha, dan pebisnis properti untuk mendapatkan informasi tentang lahan kosong yang tersebar di Daerah Istimewa Yogyakarta untuk membangun rumah, dijadikan tempat usaha atau kegunaan lainnya.
4. Meningkatkan daya saing dengan media – media lain seperti media cetak dan elektronik.

1.3 Batasan Masalah

- Situs Penyedia Informasi Lahan Kosong Di Yogyakarta ini hanya khusus untuk wilayah D.I Yogyakarta saja.
- Belum ada sistem level user.
- Foto google maps tidak valid.